

NOTA AL BORRADOR DEL PROGRAMA DE MANEJO DEL AREA DE PROTECCION DE RECURSOS NATURALES VALLE DE BRAVO

LA IMPORTANCIA DE CREAR UNA RELACIÓN INTER INSTITUCIONAL EN LOS TRES ORDENES DE GOBIERNO (FEDERAL, ESTADO Y MUNICIPAL) PARA LA OBSERVACIÓN, PREVENCIÓN, VIGILANCIA DE QUE SE RESPETEN LAS LEYES, NORMATIVAS Y REGLAS DE OPERACIÓN Y/O EN SU CASO LA APLICACIÓN DE SANCIONES EN BASE A LAS LEYES O REGLAMENTOS QUE COMPETAN EN LAS JURISDICCIONES. INSTITUCIONES COMO LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, SEDATU, CONAGUA, CATASTRO MUNICIPAL, SEPANAF, SEMARNAT, POR MENCIONAR ALGUNAS, ASÍ COMO TAMBIÉN ASOCIACIONES CIVILES.

NO PODEMOS HABLAR DE UNA PROBLEMÁTICA EN LA TENENCIA DE LA TIERRA DE LA REGIÓN Y DENTRO DEL POLÍGONO DEL ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS NATURALES SIN EXCLUIR LAS DEPENDENCIAS DE GOBIERNO EN SUS TRES NIVELES RESPONSABLES DEL TEMA, ESTA PROBLEMÁTICA EN LA REGULACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA VIENE DESDE LA EL ORDEN MUNICIPAL AL DAR DE ALTA EN UN PREDIO EN SU REGISTRO CATASTRAL SIN CONOCER LA SITUACIÓN DEL PREDIO Y SU UBICACIÓN, ASÍ TAMBIÉN LA EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO EN EL MUNICIPIO O EN EL ESTADO, EN EL CASO DE REALIZAR UN CAMBIO PARA PERMITIR LA CONSTRUCCIÓN.

EL ESTADO DEBE EXIGIR LA CREACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES DE DESARROLLO MUNICIPALES Y NO PERMITIR NO CONTEMPLAR COMO PRIORITARIOS LOS EJES PARA EL RESGUARDO Y PROTECCIÓN DEL ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS NATURALES, LOS CUALES DEBEN ESTAR INTERCONECTADOS A NIVEL ESTATAL EN REFERENCIAS, EJES SOBRE EL CUIDADO, PROTECCIÓN Y SANCIÓN EN EL TEMA.

LA AUTONOMÍA QUE LE OTORGA LA CONSTITUCIÓN A LOS MUNICIPIOS ES, EN ALGUNAS OCASIONES, LO QUE FRENA EL CONTROL Y APLICACIÓN DE LEYES PARA FRENAR ESTE CRECIMIENTO DESORDENADO Y SIN REGULACIÓN. LAS LIMITACIONES, SANCIONES, Y APLICACIÓN DE LINEAMIENTOS DE PROGRAMAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS Y PREVENCIÓN DEBEN SER EJES HORIZONTALES OBEDECIENDO A LAS NECESIDADES DE LA POBLACIÓN PERO EN EL MARGEN DE LO SUSTENTABLE, DE PREVER UN CRECIMIENTO SANO Y SOBRE TODO A LARGO PLAZO. EL TRABAJO DEBE SER EN CONJUNTO CREANDO UNA CADENA DE RESPONSABILIDADES Y COMPROMISOS COMO AUTORIDADES REGULATORIAS A NIVEL FEDERAL, ESTATAL Y SOBRE TODO CONTROLANDO LA MUNICIPAL.